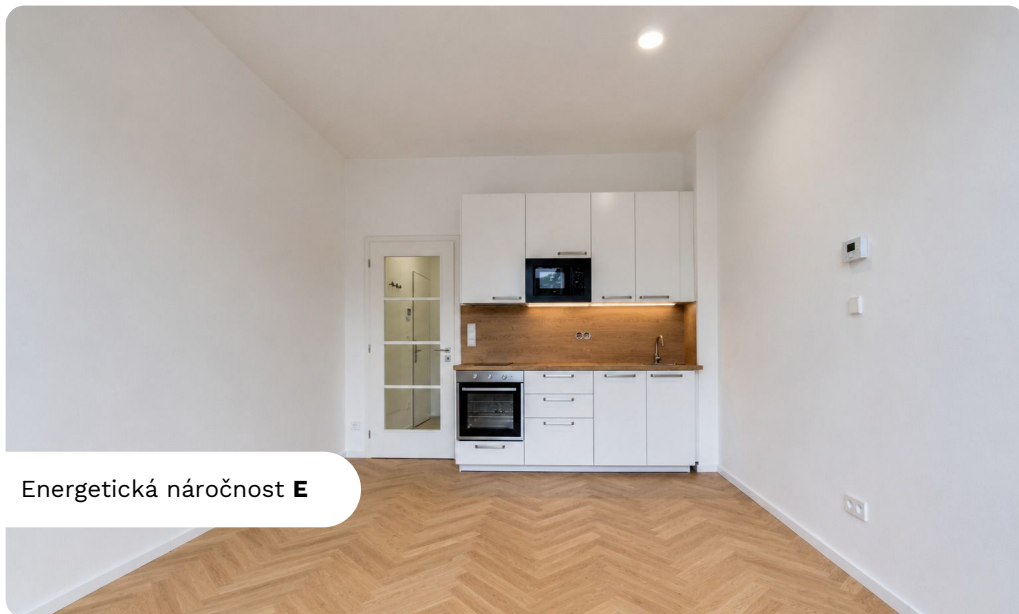


Pronájem bytu 1+kk/Sklep/Wellness, 30 m², Praha 3 – Vinohrady, ul. Vinohradská.



Energetická náročnost **E**



Lokalita:

Praha 3, Vinohradská

Cena

21 000 Kč za měsíc

Číslo nabídky

N66950

+ 960,- poplatky + elektřina

Popis

Soccer Reality vám zprostředkuje pronájem moderního bytu 1+kk o podlahové ploše 30 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží nového rezidenčního projektu Vinohradská 160 na pražských Vinohradech. Součástí pronájmu je také sklepní kóje o velikosti 1,1 m². Rezidentům domu je k dispozici moderní wellness se saunou, architektonicky upravený společný vnitroblok plný zeleně s posezením, venkovní workoutová zóna s hrazdami pro cvičení a reprezentativní společné prostory domu.

Byt tvoří světlý obytný prostor s kuchyňským koutem vybaveným kuchyňskou linkou. Součástí bytu je koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba s přípojkou na pračku. V obytné části jsou položeny kvalitní dřevěné podlahy, zatímco v koupelně a chodbě praktická keramická dlažba. Díky promyšlené dispozici nabízí byt komfortní a funkční bydlení, které je ideální pro jednotlivce i pár.

Velkou předností této nabídky je samotný rezidenční projekt Vinohradská 160, který byl nově dokončen a představuje moderní městské bydlení ve vysokém standardu. Důraz byl kladen nejen na kvalitní architekturu a nadčasové zpracování společných prostor, ale také na pohodlí, soukromí a každodenní komfort jeho rezidentů. Výsledkem je příjemné prostředí, které nabízí více než jen samotné bydlení.

Vinohrady patří dlouhodobě mezi nejvyhledávanější rezidenční lokality v Praze díky své jedinečné atmosféře, kompletní občanské vybavenosti a výborné dopravní dostupnosti. V bezprostředním okolí domu se nachází obchody, kavárny, restaurace, lékárny, školy, zdravotnická zařízení i široká nabídka služeb. Stanice metra Flora, tramvajové zastávky i autobusové spoje jsou vzdáleny jen několik minut chůze a zajišťují rychlé spojení do centra města.



**Leona
Turková**

☎ 775 775 610

✉ turkova@soccer-reality.cz

