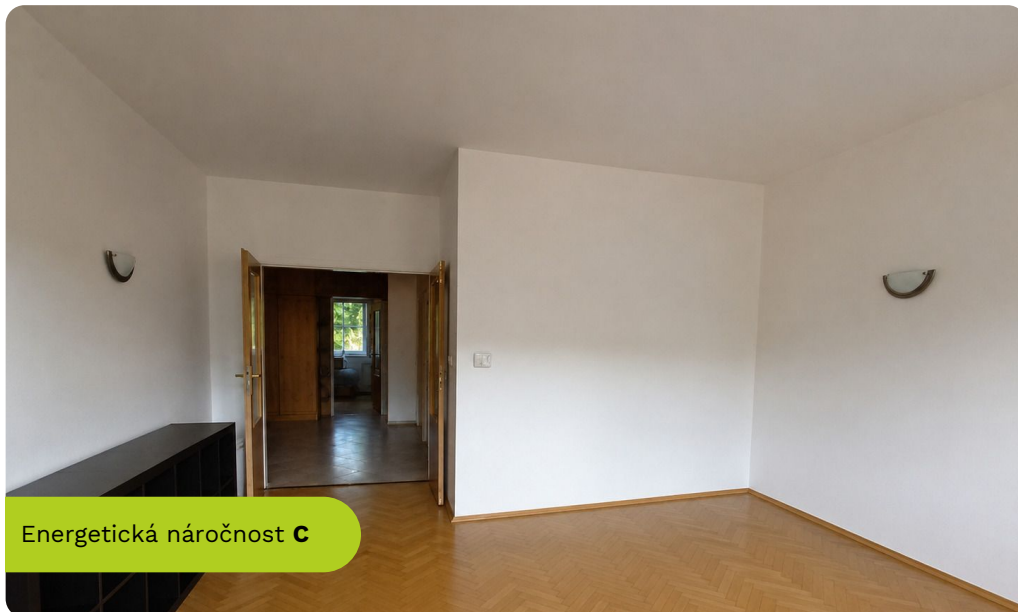


Pronájem bytu 3+1/B, 88 m², Praha 5 - Smíchov, ul. Na Hřebenkách.



Energetická náročnost **C**



Lokalita:

Praha 5, Na Hřebenkách

Cena

24 000 Kč za měsíc

Číslo nabídky

N66831

+ 3.000,- Kč poplatky + elektřina a plyn

Popis

Soccer Reality vám zprostředkuje pronájem bytu 3+1 s balkonem o velikosti 88 m² v Praze 5 – Smíchov, ulice Na Hřebenkách.

Prostorný byt se nachází ve třetím patře udržovaného cihlového domu s výtahem z roku 2004. Nabízí tři neprůchozí obytné pokoje, kuchyň se spotřebiči, jídelní stůl se židlemi, koupelnu s vanou i sprchovým koutem a samostatnou komoru vhodnou k uskladnění oblečení či dalších věcí.

Velkou předností bytu je jižně orientovaný půlkruhový balkon o velikosti 6 m² s výhledem. V obytných místnostech jsou masivní dřevěné dubové parkety, v chodbě, koupelně a kuchyni je dlažba.

Lokalita nabízí dobrou dopravní dostupnost do centra. Tramvajová zastávka Klamovka je v docházkové vzdálenosti a na metro B – Anděl se dostanete přibližně za 5 minut tramvají. V blízkosti se nachází obchodní centrum Nový Smíchov se službami, restauracemi, kavárnami, vinotékami i fitness centrem. Okolí nabízí také dostatek zeleně, cyklostezky a nedaleko je oblíbený park Ladronka.

Domácí mazlíčci jsou po dohodě vítáni – kočka ano, menší klidný pes také ano. Byt je vhodný pro rodinu s jedním dítětem. Pracující cizinci jsou vítáni. Pronájem je na jeden rok.

K dispozici od 15. 6. 2026. Prohlídky jsou možné po domluvě.



**Jaroslav
Šesták**

☎ 605 172 214

✉ sestak@soccer-reality.cz

